

**APROB,
DIRECTOR**

CAIET DE SARCINI

prestari servicii de supraveghere permanenta si intretinere centrala termica cu personal specializat (fochist autorizat)

Autoritatea contractanta: Centrul National de Cartografie, Bucuresti, cu sediul in Bulevardul Expozitiei nr. 1 A, sector 1, Bucuresti.

Prezentul caiet de sarcini se aplica pentru incheierea unui contract de achizitie privind prestari servicii de supraveghere permanenta si intretinere centrala termica cu personal specializat, astfel:

- Supraveghere permanentă cu 3 fochiști autorizați, în 3 schimburi, 24 de ore din 24 de ore, șapte zile pe săptămână, inclusiv sărbătorile legale pentru lunile de iarna martie, aprilie, octombrie- decembrie 2020;
- Supraveghere și exploatare cu 1 fochist autorizat pentru perioada de vară, respectiv lunile mai – septembrie 2020.

Caietul de sarcini cuprinde regulile de baza care trebuie respectate astfel incat potentialii ofertanti sa elaboreze propunerea tehnica corespunzator cu necesitatile autoritatii contractante.

Cerintele impuse prin Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale si obligatorii. In acest sens orice oferta prezentata care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luata in considerare dar numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale din Caietul de sarcini.

A. Obiectul achizitiei publice de servicii

- B.** Prestatorul se obliga sa execute prestari servicii de supraveghere permanenta si exploatare instalatie de caldura (centrala termica) si instalatie de apa calda cu personal specializat (fochist autorizat in 3 schimburi) pentru instalatiile si echipamentele aflate la sediul din B-dul Expozitiei, nr.1A, sector 1.

Centrul Național de Cartografie este operator de date cu caracter personal

C. Obligatiile si responsabilitatile prestatorului

Prestatorul se obliga sa execute serviciile prevazute la pct A cu profesionalism si promptitudine si in conformitate cu prevederile prescriptiei tehnice C9/2010, a ordinului 130/2011 si legii 64/2008.

a) Servicii de supraveghere, exploatare si intretinere

Principalele obligatii constau in:

1. Prestatorul are obligatia exploatarii in conditii de securitate a cazanelor si presupune cunostinte si abilitati privind:
 - competente necesare pentru aplicarea normelor de protectia muncii, aplicarea normelor PSI si a prescriptiilor tehnice ISCIR, in scopul desfasurarii unor activitati lipsite de riscuri care pot sa apara din lipsa de concentrare, din executarea unor manevre gresite asupra cazanului si instalatiilor auxiliare, in situatii de avarie sau din nerespectarea atributiilor specifice locului de munca;
 - competenta necesara obtinerii si completarii documentelor necesare desfasurarii activitatii specifice;
 - competenta necesara pregatirii cazanului in vederea pornirii acestuia;
 - competenta necesara supravegherii cazanului in timpul functionarii, precum si a competentei de a lua hotararea de a opri cazanul, datorita aparitiei unor situatii de urgenta sau aparitia avariilor la cazan sau instalatiile auxiliare;
 - competenta necesara pentru operatiunile complexe care trebuie efectuate atunci cand se ia decizia opririi cazanului;
 - competenta necesara identificarii, localizarii si semnalizarii defectiunilor tehnice care pot aparea in timpul pornirii, exploatarii sau opririi cazanului precum si masurile de urgenta care trebuie aplicate in functie de defectiunea aparuta;
 - competenta necesara fochistului privind procesul de comunicare in care este implicat in timpul desfasurarii tuturor activitatilor profesionale specifice, primirea si transmiterea informatiilor;
2. Prestatorul are obligatia de a respecta regulile obligatorii referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii, care sunt in vigoare la nivel national. Institutiile competente de la care operatorii economici pot obtine informatii detaliate privind reglementarile legale in vigoare sunt Ministerul Muncii si Justitiei Sociale, Inspectoratele Teritoriale de Munca;

Centrul Național de Cartografie este operator de date cu caracter personal

3. Prestatorul are obligația pe toată durata de derulare a contractului de a respecta toate prevederile legale în vigoare cu privire la specificul serviciilor solicitate;
4. Prestatorul are obligația de a asigura supravegherea permanentă și exploatarea cu trei fochiști a instalației de caldura (centralei termice) și instalației de apă caldă cu două cazane termice de putere 525KW, situată în imobilul din B-dul Expoziției, nr.1A, sector 1, București pe perioada de iarnă, respectiv luna februarie 2020;
5. Prestatorul are obligația de pune în funcțiune centrala termică la începutul sezonului rece; să predea și să ia în primire serviciul numai după verificarea funcționării corespunzătoare a cazanului; rezultatul predării-primirii se consemnează în registrul de supraveghere sub semnătura celor 3 fochiști. Nu se admite predarea și preluarea serviciului în timpul efectuării unor manevre pentru înlăturarea unor situații de avarii.
6. Prestatorul are obligația de a reporni centrala în cazul intrării în avarie provocată de penne de gaz, curent sau din alte cauze;
7. Prestatorul are obligația de a asigura temperatura optimă și a apei calde în cadrul unității;
8. Prestatorul care prestează servicii de supravegherea centralei termice are obligația să dețină autorizație de fochist autorizat ISCIR;
9. Prestatorul are obligația să supravegheze permanent funcționarea cazanului și a instalațiilor anexa, să înscrie în registrul de supraveghere datele referitoare la funcționarea cazanelor, să predea și să ia în primire serviciul după verificarea funcționării cazanelor;
9. Prestatorul este responsabil de siguranța tuturor operațiilor și metodelor utilizate;
10. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală, legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor și daune de interes, costuri și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din caietul de sarcini întocmit de achizitor;
11. Serviciile prestate, în baza contractului, vor respecta standardele de calitate specifice serviciului prestat;
12. Prestatorul are obligația asigurării ordinii, curățeniei spațiilor din incinta centralei termice.

C. Recepție și verificări

Centrul Național de Cartografie este operator de date cu caracter personal

Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prescripțiile tehnice și normativele în vigoare. Recepția lunară de prestare a serviciului se efectuează la sfârșitul fiecărei perioade facturate, conform unui proces verbal de recepție a serviciilor prestate.

Plata prestatorului se va face numai în baza facturii emise după semnarea Procesului verbal de recepție a serviciilor prestate prin care se certifică efectuarea serviciilor solicitate și recepția lor.

D.Elaborarea ofertei

Oferta va fi redactată în limba română și va fi valabilă pe o perioadă de minim 30 zile de la termenul limită de depunere a ofertelor.

Ofertanții vor prezenta în mod obligatoriu copii conform cu originalul, după autorizația ISCIR pentru meseria de fochist;